Reporte de Grupo Económico

I. Datos del Grupo Económico

A. DENOMINACION DEL GRUPO GRUPO CENTENARIO

B. N° PAISES EN LOS QUE OPERA EL GRUPO 1

C. PRINCIPALES LINEAS DE NEGOCIO

Líneas de Negocio	Porcentaje (%)

D. INFORMACIÓN SOBRE GRUPO ECONOMICO PRESENTADA A OTRA AUTORIDAD NACIONAL Y/O INTERNACIONAL. (Listar nombre de las autoridades)

Nombre de la Autoridad	País

Firmado Digitalmente por:
ALBERTO PALACIOS CELI
Fecha: 24/03/2026 06:52:53 p.m.

Firmado Digitalmente por:
DIEGO MARTIN GALARZA MEZA
Fecha: 08/05/2026 02:33:37 p.m.

Reporte de Grupo Económico

II. Entidades que conforman el Grupo Económico

Listado de las entidades del Grupo Económico, incluyendo personas jurídicas que no están inscritas en el RPMV y las constituidas en el extranjero

RUC (o equiv.)	CIIU	Inscrita RPMV	Total de Activos / Fecha	Patrimonio / Fecha	PROPIEDAD DEL GRUPO EN LA ENTIDAD (respecto del Capital Social o equivalente)			MERCADOS DONDE TIENE VALORES INSCRITOS
					Con Derecho a Voto (%)	Sin Derecho a Voto (%)	Total	Mercado (País)

CENTENARIO DESARROLLO URBANO S.A.C.

20600058119	6810	SI	S/. 1,495,810,008.00 28/02/202	S/. 982,112,466.50 28/02/202	100.00	0.00	

Dirección : AV. VÍCTOR ANDRÉS BELAÚNDE 147, VÍA PRINCIPAL 102, REAL 4, PISO 7, CENTRO EMPRESARIAL REAL SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

www.centenario.com.pe **Telefono :** 6169000

CENTENARIO HOTELES S.A.C.

20600571231	5590	NO	S/. 40,493,729.00 28/02/202	S/. 36,691,176.44 28/02/202	100.00	0.00	

Dirección : AV. VÍCTOR ANDRÉS BELAÚNDE 147, VÍA PRINCIPAL 102, REAL 4, PISO 7, CENTRO EMPRESARIAL REAL SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

Telefono :

CENTENARIO NEGOCIOS S.A.C.

20615071863	6810	NO	S/. 1,001.00 28/02/202	S/. 1,001.00 28/02/202	0.00	0.00	

Dirección : Av. Víctor Andrés Belaúnde No. 147, Edificio Real Cuatro, Piso 7, Centro Empresarial Real SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

Telefono :

CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.

20600323980	6810	SI	S/. 1,927,176,819.00 28/02/202	S/. 1,395,828,324.00 28/02/202	100.00	0.00	

Dirección : AV. VÍCTOR ANDRÉS BELAÚNDE 147, VÍA PRINCIPAL 102, REAL 4, PISO 7, CENTRO EMPRESARIAL REAL SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

www.centenariooficinas.pe **Telefono :** 6169000

CENTRO EMPRESARIAL EL DERBY S.A.

20515885090	6810	NO	S/. 172,460,660.00 28/02/202	S/. 123,704,418.88 28/02/202	51.00	0.00	

Dirección : AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 147, VIA PRINCIPAL 102, EDIFICIO REAL CUATRO, PISO 7 SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

Telefono : 6169000 6169001

INMOBILIARIA SAN SILVESTRE S.A.C.

20381471374	6810	NO	S/. 292,063,412.00 28/02/202	S/. 200,772,419.00 28/02/202	100.00	0.00	

Dirección : AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 147, VIA PRINCIPAL 102, EDIFICIO REAL CUATRO, PISO 7 SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

Telefono : 6169000

INTERAMERICA DE COMERCIO S.A.

20102643161	6810	NO	S/. 2,050,874.00 28/02/202	S/. 1,464,657.00 28/02/202	100.00	0.00	

Dirección : AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 147, VIA PRINCIPAL 102, EDIFICIO REAL CUATRO, PISO 1 SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

Telefono : 6169000

INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.

20101045995	6810	SI	S/. 2,417,491,403.00 28/02/202	S/. 2,266,650,886.00 28/02/202	0.00	0.00	BOLSA DE VALORES (PERU)

Dirección : AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 147, VIA PRINCIPAL 102, EDIFICIO REAL CUATRO, PISO 7 SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

www.grupocentenario.com.pe POSTMAST@CENTENARIO.COM.PE **Telefono :** 6169000 6169001

INVERSIONES NUEVA METROPOLI S.A.C.

20387004301	8110	NO	S/. 9,493,748.00 28/02/202	S/. 3,131,525.00 28/02/202	100.00	0.00	

Dirección : AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 147, VIA PRINCIPAL 102, EDIFICIO REAL CUATRO, PISO 7 SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

Telefono : 6169000 6169001

Reporte de Grupo Económico

NUEVAS INVERSIONES CENTRO COMERCIAL CAMINO REAL S.A.C

20602084958	6810	NO	S/. 28/02/2025	225,126,510.00	S/. 28/02/2025	142,963,716.00	100.00	0.00

Dirección : AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 147, VIA PRINCIPAL 102, EDIFICIO REAL CUATRO, PISO 7 SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU

Telefono : 6169000

PROMOCION INMOBILIARIA DEL SUR S.A.C.

20339309761	**6810**	**NO**	**S/. 28/02/2026**	**847,020,828.00**	**S/. 28/02/2026**	**585,544,501.59**	**100.00**	**0.00**

Dirección : **AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 147, VIA PRINCIPAL 102, EDIFICIO REAL CUATRO, PISO 7 SAN ISIDRO LIMA LIMA PERU**

www.centenariomacropolis.com.pe **Telefono :** **6169000** **6169001**

Reporte de Grupo Económico

III. Accionistas, directores y principales funcionarios de las Entidades conformantes del Grupo Económico

Relación de accionistas con más de 4% de participación en el capital social, directores y gerentes indicando en cada caso su participación o cargo. (Respecto de las empresas de la Sección II)

Relacion	Doc. Identidad	Nombre / Razón Social	Cargo	% Participacio	Pais	Fec. Inicio
CENTENARIO DESARROLLO URBANO S.A.C.						
ACCIONISTA	RUC 20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.		99.99	PERU	13/01/2015
GERENTE GENERAL	DNI 41886070	CARLOS ALBERTO CONROY FERRECCIO			PERU	25/10/2023
PLANA GERENCIAL	DNI 10549982	DIEGO MARTIN GALARZA MEZA	SUB GERENTE DE FINANZAS		PERU	26/01/2023
PLANA GERENCIAL	DNI 42406016	EDUARDO FABRICIO INCIO RODRIGUEZ	PRINCIPAL FUNCIONARIO LEGAL		PERU	11/07/2025
PLANA GERENCIAL	DNI 43241215	MARIA CRISTINA QUIROZ PLASENCIA	PRINCIPAL FUNCIONARIO FINANCIE		PERU	14/07/2025
CENTENARIO HOTELES S.A.C.						
ACCIONISTA	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.		99.99	PERU	24/05/2018
PLANA GERENCIAL	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.	GERENTE GENERAL		PERU	02/01/2019
CENTENARIO NEGOCIOS S.A.C.						
ACCIONISTA	RUC 20600058119	CENTENARIO DESARROLLO URBANO S.A.C.		99.99	PERU	21/10/2025
DIRECTORIO	DNI 42406016	EDUARDO FABRICIO INCIO RODRIGUEZ	DIRECTOR		PERU	21/10/2025
DIRECTORIO	DNI 07257688	EDUARDO MARTIN HERRERA VASQUEZ	DIRECTOR		PERU	21/10/2025
DIRECTORIO	DNI 09343014	JORGE EDUARDO GAGLIARDO VELAOCHAGA	DIRECTOR		PERU	21/10/2025
DIRECTORIO	DNI 43241215	MARIA CRISTINA QUIROZ PLASENCIA	DIRECTOR		PERU	21/10/2025
PLANA GERENCIAL	RUC 20600058119	CENTENARIO DESARROLLO URBANO S.A.C.	GERENTE GENERAL		PERU	21/10/2025
CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.						
ACCIONISTA	RUC 20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.		99.72	PERU	30/06/2018
PLANA GERENCIAL	DNI 42757941	GARY PAOLO MONCADA RIVERA	GERENTE GENERAL		PERU	25/10/2023
PLANA GERENCIAL	DNI 06664494	GIOVANA DIANA AQUINO MUÑOZ	CONTADOR GENERAL		PERU	03/03/2022
CENTRO EMPRESARIAL EL DERBY S.A.						
ACCIONISTA	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.		51.00	PERU	31/12/2020
ACCIONISTA	Otro doc. PJ 000000	FRONTIERS INDUSTRIES GROUP LTD		49.00	VIRGENES, ISLAS (BRITANICAS)	22/05/2007
DIRECTORIO	DNI 07257688	EDUARDO MARTIN HERRERA VASQUEZ	DIRECTOR		PERU	09/05/2024
DIRECTORIO	DNI 42757941	GARY PAOLO MONCADA RIVERA	DIRECTOR		PERU	09/05/2024
DIRECTORIO	DNI 08771382	JUAN OSCAR THIERMANN BRUNST	DIRECTOR		PERU	03/05/2007
PLANA GERENCIAL	DNI 42757941	GARY PAOLO MONCADA RIVERA	GERENTE GENERAL CORPORATIVO		PERU	01/04/2024
INMOBILIARIA SAN SILVESTRE S.A.C.						
ACCIONISTA	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.		99.99	PERU	24/05/2018
PLANA GERENCIAL	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.	GERENTE GENERAL		PERU	02/01/2019

Reporte de Grupo Económico

INTERAMERICA DE COMERCIO S.A.

ACCIONISTA	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.		99.99	PERU	24/05/2018
PLANA GERENCIAL	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.	GERENTE GENERAL		PERU	02/01/2019

INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.

ACCIONISTA	RUC 20602930816	BRECA INMOBILIARIA S.A.C.		13.83	PERU	18/09/2018
ACCIONISTA	Otro doc. PJ 00305943	CREDICORP LTD.		15.69	BERMUDAS	24/12/2013
ACCIONISTA	Otro doc. PJ 00038161	GOOD RATE CORPORATION		4.44	PANAMA	20/03/2018
ACCIONISTA	RUC 20538664414	GRUPO PIURANO DE INVERSIONES S.A.		6.09	PERU	26/05/2014
ACCIONISTA	RUC 20537999731	INVERSIONES PIURANAS S.A.		8.23	PERU	26/03/2021
ACCIONISTA	Otro doc. PJ DPO09331039	MOUNT SCHIEHALLION OVERSEAS LIMITED		4.81	VIRGENES, ISLAS (NORTEAMERICAN	26/03/2021
ACCIONISTA	Otro doc. PJ 00904647	PENNSYLVANIA CORP.		4.89	ESTADOS UNIDOS	28/09/2018
ACCIONISTA	DNI 07188431	JUAN CARLOS VERME GIANNONI		4.36	PERU	20/03/2018
ACCIONISTA	DNI 08249217	ROSALINA MARIA A HELGUERO ROMERO		4.02	PERU	23/04/2012
DIRECTORIO	Pasap. 6.229.344-6	ARIEL MAGENDZO WEINBERGER	DIRECTOR		CHILE	26/03/2021
DIRECTORIO	DNI 07270568	DIONISIO ROMERO PAOLETTI	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO		PERU	26/03/2021
DIRECTORIO	DNI 09396631	FERNANDO FELICIANO ROMERO BELISMELIS			PERU	26/03/2024
DIRECTORIO	DNI 08246295	FERNANDO FORT MARIE	DIRECTOR		PERU	26/03/2021
DIRECTORIO	DNI 08238315	GIANFRANCO PIERO DARIO FERRARI DE LAS CASAS	DIRECTOR		PERU	25/02/2022
DIRECTORIO	DNI 07616599	HUMBERTO ATILIO GUILLEN LUQUE			PERU	26/03/2024
DIRECTORIO	DNI 08273043	JUAN CARLOS ESCUDERO VELANDO			PERU	26/03/2024
DIRECTORIO	DNI 09753172	MARCO AURELIO PESCHIERA FERNANDEZ			PERU	26/03/2024
DIRECTORIO	DNI 07277465	MARTIN PEREZ MONTEVERDE	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO		PERU	26/04/2024
DIRECTORIO	DNI 09137773	ROLANDO ANTONIO ARELLANO CUEVA			PERU	26/03/2024
GERENTE GENERAL	DNI 07257688	EDUARDO MARTIN HERRERA VASQUEZ			PERU	01/06/2023
PLANA GERENCIAL	DNI 45433261	ALEJANDRA SUSANA BALLON VEGA	Director de Gestión Humana		PERU	01/09/2025
PLANA GERENCIAL	DNI 41886070	CARLOS ALBERTO CONROY FERRECCIO	VP Desarrollo Urbano		PERU	25/10/2023
PLANA GERENCIAL	DNI 42406016	EDUARDO FABRICIO INCIO RODRIGUEZ	PRINCIPAL FUNCIONARIO LEGAL		PERU	01/09/2023
PLANA GERENCIAL	DNI 42757941	GARY PAOLO MONCADA RIVERA	VP Renta Inmobiliaria		PERU	25/10/2023
PLANA GERENCIAL	DNI 09343014	JORGE EDUARDO GAGLIARDO VELAOCHAGA	VP de Desarrollo Industrial		PERU	06/01/2025
PLANA GERENCIAL	DNI 43241215	MARIA CRISTINA QUIROZ PLASENCIA	PRINCIPAL FUNCIONARIO FINANCIE		PERU	14/07/2025

Reporte de Grupo Económico

INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.

PLANA GERENCIAL	DNI 10544764	MARIA FERNANDA RABINES DE ZALDIVAR	Director de Innovación y Marke		PERU	02/03/2020

INVERSIONES NUEVA METROPOLI S.A.C.

ACCIONISTA	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.		99.99	PERU	31/05/2018
PLANA GERENCIAL	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.	GERENTE GENERAL CORPORATIVO		PERU	02/01/2019

NUEVAS INVERSIONES CENTRO COMERCIAL CAMINO REAL S.A.C.

ACCIONISTA	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.		99.99	PERU	24/05/2018
PLANA GERENCIAL	RUC 20600323980	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.	GERENTE GENERAL		PERU	07/12/2018

PROMOCION INMOBILIARIA DEL SUR S.A.C.

ACCIONISTA	RUC 20600058119	CENTENARIO DESARROLLO URBANO S.A.C.		99.99	PERU	24/05/2018
PLANA GERENCIAL	RUC 20600058119	CENTENARIO DESARROLLO URBANO S.A.C.	GERENTE GENERAL		PERU	07/12/2018

IV. Personas Naturales que ejercen control sobre el Grupo Económico / Entidades que ejercen control dentro del Grupo Económico

Listado de personas naturales que ejercen el control sobre el grupo económico / Entidades que ejercen control dentro del grupo económico

Documento de Identificación		Persona Natural / Entidad	Nacionalidad	Entidad sobre la cual ejerce Control
Tipo	Número			
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	PROMOCION INMOBILIARIA DEL SUR S.A.C.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	CENTENARIO HOTELES S.A.C.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	CENTENARIO DESARROLLO URBANO S.A.C.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	NUEVAS INVERSIONES CENTRO COMERCIAL CAMINO REAL S.A.C.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	CENTRO EMPRESARIAL EL DERBY S.A.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	CENTENARIO RENTA INMOBILIARIA S.A.C.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	INVERSIONES NUEVA METROPOLI S.A.C.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	INMOBILIARIA SAN SILVESTRE S.A.C.
RUC	20101045995	INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.	PERU	INTERAMERICA DE COMERCIO S.A.